

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)-

Prezydent Miasta Starogard Gdański

OGLASZA

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY:

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Chojnickiej nr 43 (I przetarg) – działka nr 378/4 o pow. 605 m², obręb 17, KW 29647, zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 161 m² w stanie technicznym awaryjnym – zagrażającym bezpieczeństwu;

cena wywoławcza 160 000,00 zł (stosześćdziesiąttysięczyłotych);

wadium w wysokości 16 000,00 zł (szesnaścietysięczyłotych);

postąpienie minimalne 1 600,00 zł;

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Starogard Gdański nieruchomość leży w strefie oznaczonej symbolem C2.79.MU.5 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej śródmiejskiej; budynek mieszkalny znajdujący się na nieruchomości wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.

W dziale III księgi wieczystej wpisano obciążenie – odpłatna służebność gruntowa przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr 1006. Dział IV KW nr 29647 wolny jest od wpisów.

Cały proces inwestycyjny (w tym konieczne rozbiórki) nowonabywcy ww. działki przeprowadzą we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i prawem budowlanym.

.....
Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 28 lutego 2018 r. (środa) w sali nr 101 Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6 o godz. 10:00. Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do 22 lutego 2018 r. (czwartek) na konto Urzędu Miasta Starogard Gdański - Bank Spółdzielczy w Starogardzie Gdańskim Nr 83 8340 0001 0001 1400 2000 0005. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lub ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

W dniu 27 lutego 2018 r. (wtorek) od godz. 12⁰⁰ do 15⁰⁰ w pok. nr 204 należy zgłosić się z dowodem osobistym i dowodem wniesienia wadium z zaznaczeniem numeru działki w celu wydania karty zgłoszenia uczestnictwa w przetargu. W uzasadnionych przypadkach ogłaszający może odstąpić od przetargu w terminie nie późniejszym niż 3 dni od daty przetargu.

Informacje: o przetargu – Wydział Gospodarki Gruntami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta Starogard Gd., ul. Gdańska 6, pok. 204, tel. 58-5306075, o warunkach zabudowy i zagospodarowania – Wydział Planowania i Urbanistyki tel. 58-5306079.