

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)-

**Prezydent Miasta Starogard Gdański**

**OGŁASZA**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż działek niezabudowanych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ul. Feliksa Selmanowicza "Zagończyka", KW GD1A/00049442/2, obr. 21, według wykazu w tabelce:

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł (zawiera 23% VAT)	Wadium w zł	Postąpienie minimalne w zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>192</b>	1.222	<b>23.MN</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej, dopuszcza się sytuowanie altan i garażu wolnostojącego na samochód osobowy	<b>131.000,00</b>	13.100,00	1.310,00
2.	<b>193</b>	974	<b>23.MN</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej, dopuszcza się sytuowanie altan i garażu wolnostojącego na samochód osobowy	<b>107.000,00</b>	10.700,00	1.070,00

Cały proces inwestycyjny przeprowadzą nowonabywcy w/w działek we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu oraz przepisami prawa.

Nieruchomości ww. (poz. 1 i 2) wolne są od obciążeń i zobowiązań (brak wpisów w dziale III i IV KW GD1A/00049442/2).

**Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 14 marca 2018 r. (środa) o godz 10:30 w sali 101 Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul. Gdańska 6. Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 8 marca 2018 r. (czwartek) na konto Urzędu Miasta Starogard Gdański Nr 83 8340 0001 0001 1400 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Starogardzie Gdańskim.** Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lub ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

**W dniu 13 marca 2018 r. (wtorek) od godz. 12:00 do 15:00 w pokoju nr 204 należy zgłosić się z dowodem osobistym i dowodem wniesienia wadium z zaznaczeniem nr działki w celu wydania karty zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.**

W uzasadnionych przypadkach ogłaszający może odstąpić od przetargu w terminie nie późniejszym niż 3 dni od daty przetargu

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości objętych ogłoszeniem i regulaminu przetargu udziela Wydział Gospodarki Gruntami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, pok. 204, II piętro, tel. (58) 5306075. Informacji dotyczących warunków zabudowy i zagospodarowania w/w nieruchomości udziela Wydział Planowania i Urbanistyki, pok. 206, 208, II piętro, tel. (58) 5306079.