

Skierowanie nr  
03.02.2023

Do wiadomości: Radni Rady Miasta Starogard Gd.

BIURO RADY MIASTA  
Starogard Gdański

01.02.2023

Podpis .....

Starogard Gd. 01.02.2023

WO-BRM

Przesłano radnym  
dn. 06.02.23r.

02.02.23

Rada Miasta Starogardu Gdańskiego  
Ul. Gdańska 6  
83-200 Starogard Gdański

UM Starogard Gdański

2023-02-01

3833/2023



397232

## Petycja

Działając na podstawie art. 63 Konstytucji RP oraz art. 2 ust. 1, art. 2 ust. 2 pkt 1, oraz art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. poz. 1195 z późn. zm.)

[redacted] wnosi w interesie publicznym petycję do Radnych Miasta Starogardu Gdańskiego, w sprawie utworzenia programu długoterminowego „Mieszkanie za remont”.

**Szanowni Radni,** w Polsce wciąż wiele osób nie może sobie pozwolić na kupno własnego mieszkania i to nawet zaciągając kredyt hipoteczny. Również rynkowe ceny najmu nieruchomości przerastają możliwości finansowe wielu młodych Starogardzian. Innym problemem staje się brak możliwości uzyskania mieszkania komunalnego, socjalnego, z powodu wysokich zarobków z jednej strony, mamy tzw osoby które zarabiają za dużo, żeby spełnić wymogi ubiegania się o mieszkanie z miasta z drugiej strony mamy osoby które zarabiają za mało żeby uzyskać kredyt hipoteczny. Program Mieszkanie za Remont daje możliwość wyremontowania lokalu które wchodzi w zasoby Miejskie i może być dla takich osób dobrym sposobem na znalezienie wymarzonego lokum. Szanowni Radni w dobie szukania oszczędności miejskich, możliwość adaptacji lokali niezamieszkałych (pustostanów) które wchodzi w zasoby miejskie na mieszkania oraz stworzenie takiego programu umożliwiłoby młodym i nie tylko, pozyskanie swojego mieszkania. Osoby te jak i całe rodziny, dzięki proponowanemu programowi zwiększyły by swoją tożsamość z naszym miastem co w konsekwencji zatrzymałoby emigrację ze Starogardu. Z każdym rokiem Miasta w Polsce budują z własnych funduszy takich lokali coraz mniej, a te, które znajdują się już w zasobach, często nie nadają się do użytku ze względu na zły stan techniczny. Ich remont ciągnie się latami lub w ogóle nie jest możliwy do zrealizowania z powodu braku środków na ten cel w budżecie. Objęcie tego projektu mogłoby być prowadzone np. przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ziemi Kociewskiej które weryfikowałoby osoby ubiegające się o takie mieszkanie a zarazem, prowadziłoby ich poprzez opracowanie np. projektu adaptacji lokali niezamieszkałych – pustostanów na mieszkania, czy udzielało pomocy w uzyskaniu pozwolenia na budowę. Z perspektywy mieszkańców Starogardu Gdańskiego w pewnym sensie pozwoli to rozwiązać problem mieszkaniowy. Podobny program istnieje już i jest realizowany z powodzeniem w takich Miastach jak : Gdańsk, Kołobrzeg, Bielsko Biala, Kraków, Szczecin, Katowice, Kielce, Tarnów. Stowarzyszenie Wasz Starogard uważa za stosowne złożenie w/w Petycji w celu stworzenia Projektu Mieszkanie za Remont, które umożliwiłoby i dałoby szanse wielu mieszkańcom Starogardu Gdańskiego na uzyskanie swojego Mieszkanie.

Z wyrazami szacunku

[redacted]