

Program funkcjonalno-użytkowy

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„W zdrowym ciele zdrowy duch” – siłownia na świeżym powietrzu

ADRES OBIEKTU:

Starogard Gdański ul. Zblewska.
działka nr 82/39, obręb 19

NAZWY I KODY CPV:

74.23.20.00-4 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45.11.27.23-9 – Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
43.32.50.00-7 – Wyposażenie parków i placów zabaw

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miejska Starogard Gdański
83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6
tel. 58 530 6006
fax. 58 530 6111

SPIS ZAWARTOŚCI PFU:

1. Teren lokalizacji inwestycji.
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia, charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych.
3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 3.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej
 - 3.2 Wymagania dotyczące robót budowlanych.
 - 3.3 Wymagania dla nawierzchni.
 - 3.4 Wymagania dla materiałów dla urządzeń do ćwiczeń ruchowych i siłowni.
4. Wymagania dotyczące Wykonawcy

1. Teren lokalizacji inwestycji

Planowana do realizacji siłownia na świeżym powietrzu zlokalizowana jest na terenie działki nr 82/39, obręb 19 w Starogardzie Gdańskim ul. Zblewska.
Na mapie została wskazana lokalizacja placu zabaw.

2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia, charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych.

2.1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie siłowni na świeżym powietrzu.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

1. Opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń w imieniu Inwestora,
2. Wykonania robót w zakresie:
 - a) niwelacji terenu,

- b) wykonania syntetycznej nawierzchni bezpiecznej wylewanej na podbudowie betonowej,
 - c) wykonania części trawiastej,
 - f) dostawy i montażu urządzeń siłowni,
4. Zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji zadania oraz do wykonania inwentaryzacji powykonawczej.
5. Przygotowania dokumentów związanych z przekazaniem siłowni do użytkowania.

2.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu:

Działka, na której ma zostać zlokalizowana siłownia ma powierzchnię ok. 2200 m². Strefa siłowni powinna być zlokalizowana we wschodniej części działki, urządzenia usytuowane możliwie blisko siebie z zachowaniem stref bezpiecznych.

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu siłowni na świeżym powietrzu, musi spełniać wymagania odnoszących przepisów, w tym:

1. Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.),
5. Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. z 2003 r. Nr 229, poz. 2275 z późn. zm.),

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca w imieniu Zamawiającego musi uzyskać wszelkie decyzje administracyjne – niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania siłowni do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

3.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

1. Przed przystąpieniem do opracowywania projektu budowlano-wykonawczego Wykonawca musi uzgodnić z Zamawiającym plan zagospodarowania terenu uwzględniający: rozmieszczenie urządzeń siłowni terenów zielonych, chodników i inne elementów będących przedmiotem zamówienia oraz uzyskać akceptację na użyte materiały i urządzenia. **Urządzenia zaproponowane przez Wykonawcę muszą być równoważne – nie gorsze niż przyjęte w programie funkcjonalno-użytkowym.**
2. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
 - a) część opisową
 - b) dokumentację rysunkową obejmującą następujące rysunki:
 - plan zagospodarowania terenu – zwymiarowany rzut siłowni z naniesionymi urządzeniami i zwymiarowanymi strefami bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń) oraz pozostałymi elementami tj.: tereny zielone, kosze, ławeczki, stojak na rowery, tablica informacyjna.
 - projekt nawierzchni bezpiecznej – kolorystyka,
 - przekroje konstrukcyjne nawierzchni i podbudowy,
 - ewentualną wizualizację 3D planu zagospodarowania terenu (opcjonalnie),
 - c) wykaz wyposażenia wraz kartami technicznymi zawierającymi m.in. specyfikację materiałową, wymiarową aktualne certyfikaty zgodności z normami PN-EN 16630:2015 i PN-EN 1090 wystawione w języku polskim (w przypadku dokumentów obcojęzycznych - przetłumaczone na

język polski) przez uprawnioną jednostkę certyfikującą dla oferowanych urządzeń siłowni zewnętrznych lub oświadczenie o zgodności urządzeń z normą PN-EN 16630:2015 oraz o dostarczeniu koniecznego certyfikatu przed wbudowaniem.

- d) instrukcje użytkowania i konserwacji dla wszystkich zaprojektowanych urządzeń,
- e) karty techniczne dla nawierzchni bezpiecznej wraz z instrukcją konserwacji,
- 3. Przy projektowaniu należy uwzględnić parametry terenu, usytuowanie względem istniejącej infrastruktury, np.: budynków, ogrodzenia, pasa drogowego, sieci podziemnej czy linii drzew.
- 4. Dokumentacja musi być zaopatrzona w pisemne oświadczenie, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 5. Jeżeli w trakcie realizacji robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, zajdzie konieczność wykonania dodatkowej dokumentacji uzupełniającej niezbędnej dla realizacji robót, Wykonawca wykona tę dokumentację na własny koszt,
- 6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - a) Plan zagospodarowania terenu – 4 egz.
 - b) Projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym i rysunkami sposobu montażu urządzeń siłowni oraz wykonania nawierzchni bezpiecznej – 4 egz.
 - c) Przedmiar robót budowlanych – 1 egz.
 - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 1 egz.

Dokumentacje należy dostarczyć również w wersji elektronicznej w formacie .pdf

3.2 Wymagania dotyczące robót budowlanych

- 1. Roboty muszą być realizowane w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego,
- 2. Materiał z rozbiórki Wykonawca usunie na własny koszt:
 - ewentualne zanieczyszczenia muszą zostać zutylizowane na koszt Wykonawcy,
 - nadmiar ziemi zostanie rozplantowany w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 3. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia ewentualnych kolizji zielenią podlegającą ochronie,
- 4. Wykonawca winien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyтым stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

3.3 Wymagania dla nawierzchni

- 1. Nawierzchnia wylewana
 - nawierzchnia syntetyczna EPDM do umieszczenia na niej urządzeń placu zabaw, w formie czworokąta o powierzchni koniecznej do zachowania stref bezpiecznych pomiędzy urządzeniami (min. 100 m²),
 - nawierzchnię należy układać na podbudowie z kruszywa naturalnego o grubości, po zagęszczaniu 30 cm i wylewce betonowej o grubości 10 cm,
 - nawierzchnię należy odwodnić zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi, (jeżeli zachodzi taka konieczność),
 - grubość i obszar nawierzchni należy dostosować do wysokości zastosowanych urządzeń placu zabaw i związanej z tym wysokości swobodnego upadku,
 - nawierzchnia nie może mieć żadnych ostrych krawędzi ani niebezpiecznych nierówności. Powinna być tak zbudowana, aby nie stwarzała możliwości zakleszczeń i potknięć.
 - krawężniki ograniczające nawierzchnię mogą być betonowe – wówczas muszą być tzw. „zatopione”, tak aby nie wystawały ponad poziom nawierzchni i trawnika lub bezpieczne gumowe,
 - nawierzchnia musi spełniać wymagania zawarte w normach: PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie i PN-EN 1177:2009 nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki,
 - dostawca nawierzchni musi dostarczyć instrukcje: montażu, konserwacji i procedur kontroli,

2. Nawierzchnia trawiasta (uzupełnienie po wykonaniu nawierzchni syntetycznej):
 - nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1–3%, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody,
 - nawierzchnia winna być wysiana z trawy o dużej wytrzymałości na deptanie,
 - przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.),
 - po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi), należy zastosować 10 centymetrową warstwę kompostu, mieszając go z ziemią.

3.5 Wymagania materiałowe dla urządzeń do ćwiczeń ruchowych i siłowni

1. Urządzenia mocowane na murze:

- belki konstrukcyjne wykonane ze stali nierdzewnej lub rur stalowych ocynkowanych, dwukrotnie malowanych proszkowo o średnicy minimum $\varnothing$ 110 mm,
- pozostałe elementy rurowe wykonane ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej, dwukrotnie malowanej proszkowo o przekroju mieszczącym się w przedziale $\varnothing$ 75 – $\varnothing$ 30 mm,
- urządzenia kotwione w fundamentach betonowych,
- rury zakończone plastikowymi zatyczkami,
- stopki wykonane z blachy nierdzewnej,
- siedziska i oparcia odporne na promienie UV z wewnętrzną konstrukcją wzmacniającą ze stali nierdzewnej (zamawiający dopuszcza siedziska ze stali nierdzewnej),
- odbojniki gumowe,
- w urządzeniach należy zastosować łożyska bezobsługowe.

2. Urządzenia mocowane na pylonie:

- konstrukcja pylonu wykonana ze stali nierdzewnej lub z rur stalowych ocynkowanych, dwukrotnie malowanych proszkowo o przekroju mieszczącym się w przedziale $\varnothing$ 85 – $\varnothing$ 115 mm,
- pozostałe elementy rurowe wykonane ze stali nierdzewnej lub stali ocynkowanej, dwukrotnie malowanej proszkowo o przekroju mieszczącym się w przedziale $\varnothing$ 75 – $\varnothing$ 30 mm,
- urządzenia kotwione w fundamentach betonowych,
- rury zakończone plastikowymi zatyczkami,
- stopki wykonane z blachy nierdzewnej,
- siedziska i oparcia odporne na promienie UV z wewnętrzną konstrukcją wzmacniającą ze stali nierdzewnej,
- odbojniki gumowe,
- w urządzeniach należy zastosować łożyska bezobsługowe.

3 W strefie siłowni należy zamontować następujące urządzenia:

1. Biegacz wolnostojący – 1 kpl
2. Koła Tai Chi – (dwa małe, 1 duże) - 1 kpl
3. Orbitrek wolnostojący – 1 kpl
4. Podciąg nóg – 1 kpl
5. Prasa nożna – 1 kpl
6. Prostownik pleców – 1 kpl
7. Twister pojedynczy – 1 kpl
8. Wioślarz wolnostojący (ruchome siedzisko) – 1 kpl
9. Wyciąg górny – 1 kpl
10. Wyciskanie siedząc – 1 kpl

Każde urządzenie musi być wyposażone w informację o sposobie korzystania.

Dopuszczalne jest łączenie urządzeń w pary. Maksymalnie można połączyć 4 urządzenia (dwie pary).

Łączenie za pomocą pylonu lub słupka.

4.4 Pozostałe elementy:

1. **Tablica z regulaminem** korzystania z siłowni na świeżym powietrzu – konstrukcja rurowa, tablica z płyty HDPE o wymiarach minimalnych 0,60 x 2,20 m – 1 szt.
2. **Ławki parkowe z oparciem – 3 szt** – wzór wg załącznika,
 - wymiary minimalne: dł. 180 cm, wysokość w oparciu 75 cm, wys. siedziska 42 cm x 1,10 m,
 - konstrukcja – żeliwo lub rury o średnicy 60 mm, ocynkowane i malowane proszkowo,
 - siedzisko – listwy z drewna sosnowego o wym. minimalnych 70x36 mm, krawędzie listew fazowane, impregnowane ciśnieniowo, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatu oraz 3 warstw lakierobejcy z teflonem,
3. **Kosz na śmieci – 2 szt.** – wzór wg załącznika,
 - pojemność minimalna: 45l
 - materiały: konstrukcja – stalowa, obudowa – listwy drewniane gr. 4 cm impregnowane ciśnieniowo, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatu ochronno-dekoracyjnego zawierającego teflon, pojemnik - stal ocynkowana
4. **Stojaki na rowery** z elementem imitacji konstrukcji roweru - **2 kpl** – wzór wg załącznika,
 - ilość stanowisk: 4
 - szerokość stojaka/wieszaka: 150cm
 - wysokość stojaka: 90cm
 - przekrój rurki: Ø 25mm
 - materiał: stal nierdzewna

Wszystkie w/w urządzenia mają być kotwione w fundamentach betonowych. Ponadto ich kolory i kształt należy uzgodnić z Zamawiającym.

5. Wymagania dotyczące Wykonawcy:

1. Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem obejmującym realizację placów zabaw,
2. Wykonawca udzieli minimum 3-letniej gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia.

6. Do oferty przetargowej Wykonawca załączy:

1. Koncepcję zagospodarowania terenu z naniesionymi urządzeniami.
2. Karty techniczne proponowanych urządzeń (zdjęcia/rysunki, szczegółowe opisy).
3. Certyfikat o zgodności urządzeń z normą PN-EN 16630:2015 lub oświadczenie o zgodności urządzeń z normą PN-EN 16630:2015 i o dostarczeniu koniecznego certyfikatu przed wbudowaniem.
4. Karty techniczne bezpiecznej nawierzchni syntetycznej.
5. Certyfikaty na bezpieczną nawierzchnię syntetyczną na zgodność z normą PN-EN 1177 (2008, 2009) lub oświadczenie o zgodności urządzeń z normą PN-EN 1177 (2008, 2009) i o dostarczeniu koniecznego certyfikatu przed wbudowaniem.

Przykładowe wzory urządzeń (materiał poglądowy):

1. Biegacz



2. Wioślarz z ruchomym siedziskiem



3. Orbitrek



4. Podciąg nóg



5. Koła tai chi



Prasa nożna



Prostownik pleców



Twister pojedynczy



Wyciąg górny + pylon + wyciskanie siedząc



Pylon



Tablica z regulaminem



Kosz na śmieci



Ławka żeliwna



Ławka stalowa



Stojak na rowery

