

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) – **Prezydent Miasta Starogard Gdański ogłasza**

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej 12, zlokalizowanego na I piętrze budynku, znajdującego się na działce oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 1/29, obręb 5 o powierzchni 3 979 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta nr GD1A/00049610/1:

Powierzchnia użytkowa lokalu i piwnicy w m²	Ilość pokoi/izb	Udział w gruncie i w częściach wspólnych	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Postąpienie minimalne w zł
1	2	3	4	5	6
26,20 + 1,86	1 + kuchnia	0,0230	74 000,00	7 400,00	740,00

W dziale III i IV księgi wieczystej nr GD1A/00049610/1 wpisano, że „wszelkie ciężary ciążące na lokalach wydzielonych z nieruchomości ciążą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności”.

Lokal wolny jest od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.

Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny nie posiada wydanego świadectwa energetycznego.

Przetarg odbędzie się dnia **13 lutego 2019 r.** (środa) w sali nr 101 Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6 o godz. 9³⁰. Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do **7 lutego 2019 r.** (czwartek) na konto Urzędu Miasta Starogard Gdański – Bank Spółdzielczy w Starogardzie Gdańskim Nr 83 8340 0001 0001 1400 2000 0005.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lub ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

12 lutego 2019 r. (wtorek) **od godz. 9⁰⁰ do 15⁰⁰ w pokoju nr 204 należy zgłosić się z dowodem osobistym i dowodem wniesienia wadium na ww. lokal w celu wydania karty zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.**

W uzasadnionych przypadkach np. wystąpienie z roszczeniem osoby trzeciej – ogłaszający może odstąpić od przetargu w terminie nie późniejszym niż trzy dni od daty przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta ul. Gdańska 6, pokój 204, II piętro, tel. 58 5306076.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu stycznia 2019 r.

Zdjęto z tablicy dnia