

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)-

Prezydent Miasta Starogard Gdański

OĞŁASZA

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek niezabudowanych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ul. Iwaszkiewicza, KW GD1A/00024974/9, obr. 12, według wykazu w tabelce:

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie w uchwalonym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (zawiera 23% VAT)	wadium	postępienie minimalne
1	2	3	4	5	6	7
1.	179/157	15 484	3.P, U - teren zabudowy produkcyjnej i/lub usługowej, przemysłowej, magazynów, składów, dystrybucji, z dopuszczeniem funkcji usł. administracji, biur związanych z prowadzoną działalnością	630 000,00 zł	63 000,00 zł	6 300,00 zł
2.	179/158	11 962	3.P, U - teren zabudowy produkcyjnej i/lub usługowej, przemysłowej, magazynów, składów, dystrybucji, z dopuszczeniem funkcji usł. administracji, biur związanych z prowadzoną działalnością	460 000,00 zł	46 000,00 zł	4 600,00 zł
3.	179/160	8 950	3.P, U - teren zabudowy produkcyjnej i/lub usługowej, przemysłowej, magazynów, składów, dystrybucji, z dopuszczeniem funkcji usł. administracji, biur związanych z prowadzoną działalnością	380 000,00 zł	38 000,00 zł	3 800,00 zł
4.	179/161	15 099	3.P, U - teren zabudowy produkcyjnej i/lub usługowej, przemysłowej, magazynów, składów, dystrybucji, z dopuszczeniem funkcji usł. administracji, biur związanych z prowadzoną działalnością	630 000,00 zł	63 000,00 zł	6 300,00 zł

Cały proces inwestycyjny przeprowadzą nowonabywcy w/w działek we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu oraz przepisami prawa.

Nieruchomości wymienione w poz. 1 i 2 oraz w poz. 4 wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Dla kaźdoczesnego nabywcy nieruchomości wymienionej w poz. 3 wymagane jest ustanowienie na niej służebności gruntowej na rzecz Gminy Miejskiej Starogard Gdański w celu zapewnienia tymczasowego dostępu do rowu odpływowego na działce nr 179/160 oraz dostępu do projektowanego w miejsce rowu - kanału deszczowego na działce nr 179/160.

Pierwszy przetarg przeprowadzono 12 grudnia 2018 r.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 27 marca 2019 r. (środa) o godz 10:30 w sali 101 Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul. Gdańska 6. Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 21 marca 2019 r. (czwartek) na konto Urzędu Miasta Starogard Gdański Nr 83 8340 0001 0001 1400 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Starogardzie Gdańskim. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

W dniu 26 marca 2019 r. (wtorek) od godz. 12:00 do 15:00 w pokoju nr 204 należy zgłosić się z dowodem osobistym i dowodem wniesienia wadium z zaznaczeniem nr działki w celu wydania karty zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.

W uzasadnionych przypadkach ogłaszający może odstąpić od przetargu w terminie nie późniejszym niż 3 dni od daty przetargu

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości objętych ogłoszeniem i regulaminu przetargu udziela Wydział Gospodarki Gruntami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul.Gdańska 6, pok. 204, II piętro, tel. (58) 5306075. Informacji dotyczących warunków zabudowy i zagospodarowania w/w nieruchomości udziela Wydział Planowania i Urbanistyki, pok. 206, 208, II piętro, tel. (58) 5306079.